

DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITOR: Prefeitura de Venda Nova do Imigrante
OBRA: OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO CULTURAL
CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - AC	4,00	%
Riscos - R	0,30	%
Seguros e Garantias Contratuais - S+G	0,20	%
Despesas e Encargos Financeiros - DF	0,61	%
Lucro - L	7,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	11,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	3,50	%
Alíquota Efetivado do ISS	3,50	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	4,50	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{((1+AC+SG+R) \times (1+DF) \times (1+L)) - 1}{1-ISS-COFINS-PIS-INSS} \times 100$$

27,33%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Rodovias e Ferrovias é de 100 %, com a respectiva alíquota de 3,5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.



Documento assinado digitalmente
GIULIAN HENRIQUE ZANDONADI BETINI
Data: 20/07/2026 15:05:26-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Engº Civil
CREA

GIULIAN HENRIQUE ZANDONADI BETINI
CREA ES - 60116/D

Nome
Cargo

DALTON PERIM
PREFEITO MUNICIPAL